

# 郴州技师学院校园部分人行道翻修改造

## 采购公告

### 一、 采购公告核心内容

- 1. 项目名称：郴州技师学院校园部分人行道翻修改造服务采购
- 2. 项目控制价：111000 元
- 3. 询价地点：湖南省郴州市苏仙区郴江路郴州技师学院

### 二、 校园部分人行道翻修改造服务采购需求

#### 校园主干道两侧人行道情况

| 位置          |          | 宽（m） | 长（m） | 面积（m²） | 备注        |
|-------------|----------|------|------|--------|-----------|
| 教学楼旁主干道     | 教学楼旁     | 2.8  | 150  | 420    |           |
|             | 综合楼旁     | 2.8  | 55   | 154    |           |
|             | 中厅旁      | 3.4  | 5.2  | 17.68  | 3.4*2.6*2 |
|             |          | 0.75 | 15   | 11.25  |           |
| 7 栋前主干道     | 7 栋前面    | 1.5  | 67.6 | 101.4  |           |
| 需改造面积合计     |          |      |      | 704.33 |           |
| 4、5、6 栋旁主干道 | 4、5、6 栋旁 | 1.3  | 115  | 149.5  | 翻修        |
|             | 食堂旁      | 1.3  | 43   | 55.9   | 翻修        |
| 需维修面积合计     |          |      |      | 205.4  |           |

### 三、 质量要求

参照实地勘察情况及项目实际需求，本次维修更换施工质量需满足以下要求：

## 1、材料质量标准

### 混凝土材料

采用 C30 商品混凝土，坍落度控制在  $120\pm 20\text{mm}$ ，具备出厂合格证、检测报告及进场复检报告，强度、耐久性符合设计及规范要求。

水泥选用 P.042.5 级普通硅酸盐水泥，安定性、凝结时间达标；砂石骨料洁净无杂质，含泥量 $\leq 3\%$ ，级配合理。

### 压花路面专用材料

彩色强化料、脱模粉、密封保护剂为专业厂家生产，耐候、耐磨、抗褪色，色泽均匀，与混凝土粘结牢固，无空鼓、脱落风险。

材料进场需提供质量认证、环保检测报告，严禁使用过期、受潮、变质材料。

### 辅助材料

伸缩缝填料采用高密度聚乙烯泡沫板 + 密封胶，防水、抗老化；排水管材、井盖为合格产品，满足校园排水承重要求。

## 2、施工工艺及质量控制要求

2.1 混凝土压花路面（教学楼旁主干道、学生公寓 7 栋前人行道）

基层处理：拆除破损路面，清理渣土、浮石，路基夯实平整，压实度 $\geq 90\%$ ，无松软、塌陷。

模板支设：模板牢固顺直，标高准确，路面坡度符合1.5%-2%排水要求，杜绝积水隐患。

混凝土浇筑：连续浇筑、振捣密实，表面平整无蜂窝麻面，厚度统一为150mm，误差 $\leq 5\text{mm}$ 。

压花施工：混凝土初凝前均匀撒布强化料、脱模粉，按设计图案压花成型，纹理清晰、深浅一致，无漏压、错位。

养护成型：终凝后洒水养护 $\geq 7$ 天，保持路面湿润，禁止行人、车辆通行，强度达标后清理表面、涂刷密封保护剂。

## 2.2 普通人行道翻修（食堂旁、风雨球场至4/5/6栋公寓）

拆除破损路面，基层夯实找平，铺设C30混凝土基层，平整度、排水坡度达标。

路面铺装平整牢固，接缝均匀、无松动、无空鼓，表面无裂缝、缺角，与周边路面顺接，无高低差。

整体质量：路面平整度误差 $\leq 3\text{mm/m}$ ，排水通畅无积水，线型顺直，符合校园通行及美观要求。

## 3、成品保护

施工区域设置警示围挡、禁止通行标识，安排专人值守，严禁养护期内踩踏、碾压、堆放物料。

已完工路面覆盖土工布保湿养护，避免暴晒、雨淋、污

染；交叉施工时采取防护措施，防止磕碰、划伤。

密封保护剂涂刷后封闭养护 24 小时，成型后禁止尖锐物刮擦、化学品腐蚀，确保外观完整。

竣工交付前做好清洁维护，保持路面整洁、色泽均匀，完好移交学院。

#### 4、安全文明施工要求

##### 安全管理

施工人员持证上岗，佩戴安全帽、反光背心，特种作业规范操作；现场配备消防、应急器材。

夜间施工设置警示灯，临边、路口做好防护，避免师生误入施工区域；机械作业专人指挥，杜绝违章操作。

雨天暂停施工，做好排水导流，防止路面泥泞、滑塌引发安全事故。

##### 文明施工

围挡封闭施工，物料分类堆放整齐，渣土及时清运，不占道、不扰民。

洒水降尘，控制噪音，避开教学、休息高峰时段作业；施工废水有序排放，不污染校园环境。

每日完工清理现场，保持校园主干道整洁，维护学院公共环境与形象。

教学楼旁主干道、7 栋前主干道的人行道地砖拆下来旧砖进行利旧翻修 4、5、6 栋、食堂旁人行道，剩余完好地砖

搬运、整齐叠放至院内指定位置。

#### 5、质保要求

工程整体质保期 2 年，自竣工验收合格之日起计算；质保期内出现路面开裂、沉降、空鼓、积水、压花脱落、褪色等质量问题，施工单位无条件免费维修、更换。

接到学院维修通知后，24 小时内响应，48 小时到场处置，确保不影响师生正常通行。

质保期内定期回访巡检，建立维保台账，承担全部质量责任及相关费用；因施工质量造成安全事故的，由施工单位承担全部责任

### 四、评定规则

本次项目采用**询价采购**方式，按照“报价最低”的原则，确定本项目的成交供应商（若出现最低报价相同的情况，将由评审小组结合供应商过往类似项目服务案例、质量承诺等因素综合判定）。

### 五、其他事项

1. 报名供应商报名需提供具备相应资质的营业执照复印件（经营范围必须包含市政设施维修或建筑维修等资质，具备独立承担本项目安全施工的能力），复印件需加盖供应商单位公章。于 9 月 30 日上午 12:00 前进行现场勘察，开具勘察证明。（联系人：李科长 联系电话：13973513137）

2. 竞价资料提交截止时间：2026 年 9 月 30 日 17:30，

逾期不予受理。

3. 竞价资料须包含加盖公章的报价单、营业执照复印件、勘察证明等资料。所有竞价资料须密封提交至学院后勤处（综合楼 201 室），封口处加盖供应商单位公章；未按要求密封、未加盖公章或资料不全者，视为无效报价。

联系人：李科长 联系电话：18173545092

郴州技师学院

2026 年 9 月 29 日