

郴州技师学院综合楼 5 楼机房设施维修

采购公告

一、 采购公告核心内容

1. 项目名称：郴州技师学院综合楼 5 楼机房屋顶维修项目

2. 项目控制价：17000 元

3. 询价地点：湖南省郴州市苏仙区郴江路郴州技师学院

二、 天花板补漏材料及数量

序号	施工项目	面积 (m ²)	单价(元)	合计 (元)	备注
1	铲除、清理原始屋面的老化防水层，并清理干净	约 175			
2	先刷基层处理剂一层后，涂刮 2mm 厚非固化橡胶沥青防水涂料	约 175			
3	铺贴 3mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材	约 175			东方雨虹等知名品牌
4	屋面铲除后的垃圾装袋外运				禁止倾倒在学院内
5	总 计				

三、 质量要求

参照防水补漏维修行业常见标准及项目实际需求，本次房屋天花板补漏质量需满足以下要求：

1. 防水性能：防水材料经久耐用耐候，补漏后需经过至少 24 小时闭水试验，确保无渗水、滴水或潮湿痕迹，这是补漏的首要目标。

2. 结构稳固：修补材料需与原天花基层（如混凝土、石膏板）紧密结合，无空鼓、脱落风险，尤其是承重部位需符合建筑结构要求。

3. 表面美观：修补区域平整度、颜色、纹理需与原天花一致，无明显色差、裂缝或凹凸，视觉上达到“隐形”效果。

4. 售后质保：本项目质保期五年，质保期间如有问题，供应商需提供高效、及时的维修服务。

四、评定规则

本次项目采用询价采购方式，按照“报价最低”的原则，确定本项目的成交供应商（若出现最低报价相同的情况，将由评审小组结合供应商过往类似项目服务案例、质量承诺等因素综合判定）。

其他事项

1. 报名供应商需 2026 年 1 月 20 日上午提供建筑业企业资质证书（特种工程-结构补强、防水防腐保温工程专业承包等级）、安全生产许可证、营业执照复印件，复印件需加

盖供应商单位公章，进行现场勘察，开具勘查证明。制定符合本项目要求的施工方案。

2. 电话报名截止时间：2026年1月22日上午12:00

联系人：李科长 联系电话：18173545092

郴州技师学院

2026年1月19日