

# 郴州技师学院部分设施维修采购公告

## 一、采购公告核心内容

1. 项目名称：郴州技师学院部分设施维修项目（含天花板补漏专项内容）

2. 项目控制价：1.437万元

3. 询价地点：湖南省郴州市苏仙区郴江路郴州技师学院

## 二、天花板补漏材料及数量

郴州技师学院防水补漏预算表						
序号	项目	规格	数量	单价(元)	合计(元)	备注
<strong>一、教学楼619办公室防水补漏</strong>						
防水补漏	原始楼面清理开挖	平方	12			
	涂刷双组份聚氨酯	平方	12			
	3mm厚SBS防水卷材双层	平方	12			
	<strong>总价</strong>					
<strong>二、7栋顶楼防水补漏</strong>						
防水补漏	原始楼面清理开挖	平方	50			
	涂刷双组份聚氨酯	平方	50			
	3mm厚SBS防水卷材双层	平方	50			
	<strong>总价</strong>					
<strong>三、配电房防水补漏</strong>						
防水补漏	原始楼面清理开挖	平方	16			
	涂刷双组份聚氨酯	平方	16			
	3mm厚SBS防水卷材双层	平方	16			
	<strong>总价</strong>					
<strong>防水补漏项目人工</strong>						
		工时	6			
<strong>四、其他</strong>						
窗户修复	窗框及玻璃（中空玻璃）		1			
	垃圾装卸外运	项	3			含垃圾袋，人工上下楼，装车，车辆
<strong>总计</strong>					<strong>14370</strong>	

## 三、质量要求

参照防水补漏维修行业常见标准及项目实际需求，本次房屋天花板补漏质量需满足以下要求：

1. 防水性能：防水材料经久耐用耐候，补漏后需经过至少 24 小时闭水试验，确保无渗水、滴水或潮湿痕迹，这是补漏的首要目标。

2. 结构稳固：修补材料需与原天花基层（如混凝土、石膏板）紧密结合，无空鼓、脱落风险，尤其是承重部位需符合建筑结构要求。

3. 表面美观：修补区域的平整度、颜色、纹理需与原天花一致，无明显色差、裂缝或凹凸，视觉上达到“隐形”效果。

4. 售后质保：为保障房屋正常使用，本次维修质保期三年，质保期间如有问题供应商需提供高效、及时的维修服务。

## 五、评定规则

本次项目采用询价采购方式，按照“报价最低”的原则，确定本项目的成交供应商（若出现最低报价相同的情况，将由评审小组结合供应商过往类似项目服务案例、零部件质量承诺等因素综合判定）。

## 其他事项

1. 要求报名供应商于 2025 年 10 月 20 日上午提供具备相应资质的营业执照复印件，复印件需加盖供应商单位公章，并进行现场勘察，开具勘察证明。

2. 电话报名时间：2025 年 10 月 17 日 — 10 月 20 日（上午 8:30—12:00，下午 14:30—17:30）。

联系人：李科长 联系电话：18173545092

郴州技师学院

2025 年 10 月 17 日