

郴州技师学院部分设施维修采购公告

一、采购公告核心内容

1. 项目名称：郴州技师学院部分设施维修项目（含天花板补漏专项内容）
2. 项目控制价：1.437 万元
3. 询价地点：湖南省郴州市苏仙区郴江路郴州技师学院

二、天花板补漏材料及数量

郴州技师学院防水补漏预算表						
序号	项目	规格	数量	单价（元）	合计（元）	备注
一、教学楼619办公室防水补漏						
防水补漏	原始楼面清理开挖	平方	12			
	涂刷双组份聚氨酯	平方	12			
	3mm厚SBS防水卷材双层	平方	12			
	总价					
二、7栋顶楼防水补漏						
防水补漏	原始楼面清理开挖	平方	50			
	涂刷双组份聚氨酯	平方	50			
	3mm厚SBS防水卷材双层	平方	50			
	总价					
三、配电房防水补漏						
防水补漏	原始楼面清理开挖	平方	16			
	涂刷双组份聚氨酯	平方	16			
	3mm厚SBS防水卷材双层	平方	16			
	总价					
防水补漏项目人工		工时	6			
四、其他						
窗户修复	窗框及玻璃（中空玻璃）		1			
	垃圾装卸外运	项	3			含垃圾袋，人工上下楼，装车，车辆
总计					14370	

三、质量要求

参照防水补漏维修行业常见标准及项目实际需求，本次房屋天花板补漏质量需满足以下要求：

1. 防水性能：防水材料经久耐用耐候，补漏后需经过至少 24 小时闭水试验，确保无渗水、滴水或潮湿痕迹，这是补漏的首要目标。

2. 结构稳固：修补材料需与原天花基层（如混凝土、石膏板）紧密结合，无空鼓、脱落风险，尤其是承重部位需符合建筑结构要求。

3. 表面美观：修补区域的平整度、颜色、纹理需与原天花一致，无明显色差、裂缝或凹凸，视觉上达到“隐形”效果。

4. 售后质保：为保障房屋正常使用，本次维修质保期三年，质保期间如有问题供应商需提供高效、及时的维修服务。

五、评定规则

本次项目采用**询价采购**方式，按照“报价最低”的原则，确定本项目的成交供应商（若出现最低报价相同的情况，将由评审小组结合供应商过往类似项目服务案例、零部件质量承诺等因素综合判定）。

其他事项

1. 要求报名供应商于 2025 年 10 月 20 日上午提供具备相应资质的营业执照复印件，复印件需加盖供应商单位公章，并进行现场勘察，开具勘察证明。

2. 电话报名时间：2025 年 10 月 17 日 — 10 月 20 日（上午 8:30-12:00，下午 14:30-17:30）。

联系人：李科长 联系电话：18173545092

郴州技师学院

2025 年 10 月 17 日